

## MNENJA NOSILCEV UREJENJA PROSTORA

- 1 Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direkcija Republike Slovenije za vode, Urad za vzdrževanje voda, Sektor območja Mure, Slovenska ulica 2, 9000 Murska Sobota (anton.kustec@gov.si)
- 2 Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana (gp.mope@gov.si)
- 3 Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za kmetijstvo, Sektor za urejanje kmetijskega prostora in zemljiške operacije, Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana (gp.mkgp@gov.si)
- 4 Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za ceste in cestni promet, Sektor za ceste, Tržaška cesta 19, 1000 Ljubljana (gp.mzi@gov.si)
- 5 Ministrstvo za obrambo, Uprava Republike Slovenije za zaščito in reševanje, Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana (urszr@urszr.si)
- 6 Ministrstvo za zdravje, Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana (gp.mz@gov.si)
- 7 Ministrstvo za digitalno preobrazbo, Davčna ulica 1, 1000 Ljubljana (gp.mdp@gov.si)
- 8 Občina Turnišče, Ulica Štefana Kovača 73, 9224 Turnišče (obcina@turnisce.si)
- 9 JP Varaš d.o.o., Ulica Štefana Kovača 73, 9224 Turnišče (info@varas.si)
- 10 Elektro Maribor, podjetje za distribucijo električne energije, d.d., Vetrinjska ulica 2, 2000 Maribor (gabrijela.oberleitner@elektro-maribor.si)
- 11 Petrol d.d., Dunajska cesta 50, 1000 Ljubljana (plin@petrol.si)
- 12 Telekom Slovenije, d.d., TKO vzhodna Slovenija, Titova cesta 38, 2000 Maribor (spletna vloga)
- 13 United Fiber, fiksna infrastruktura, d.o.o., Brnčičeva ulica 49a, 1231 Ljubljana (info@unitedfiber.si)



Številka: 35024-217/2025-2

Datum: 28.11.2025

Direkcija Republike Slovenije za vode (v nadaljevanju: DRSV) izdaja na podlagi prvega odstavka 129. člena v povezavi z drugim odstavkom 122. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21; v nadaljevanju: ZUreP-3) in 61. člena Zakona o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04-ZZdrI-A, 41/04-ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15 in 65/20; v nadaljevanju: ZV-1) naslednje

### **M N E N J E**

#### **s področja upravljanja z vodami**

#### **k Osnutku Občinskega podrobnega prostorskega načrta za gradnjo hleva v Črešnjevcih na območju Občine Gornja Radgona(id.št. 4206)**

Pri pripravi Osnutka Občinskega podrobnega prostorskega načrta za gradnjo hleva v Črešnjevcih na območju Občine Gornja Radgona(v nadaljevanju: Osnutek OPPN), ki ga je izdelala družba ZEU družba za načrtovanje in inženiring d.o.o., Ulica Staneta Rozmana 5, 9000 Murska Sobota, pod št. OPPN-1/24, v marec 2025 so bile v celoti upoštevane Splošne smernice s področja upravljanja z vodami zato na predmetni Predlog OPPN izdajamo **pozitivno mnenje**.

### **O b r a z l o ž i t e v :**

Občina Gornja Radgona je javno objavila Osnutek OPPN in naslovni organ z dopisom št. 101776/3 z dne 12.3.2025 pozvala, da v skladu z prvim odstavkom 122. člena ZUreP-3, poda mnenje s področja upravljanja z vodami k Osnutku OPPN.

Javno objavljeno gradivo vsebuje:

- poziv za podajo mnenja k Osnutku OPPN
- pooblastilo
- naslovnica OPPN
- predlog Osnutka o OPPN
- prikaz stanja prostora
- strokovne podlage
- izsek
- izvleček.

ZV-1 v šestem odstavku 61. člena določa, da ministrstvo poda mnenje v skladu s predpisi o prostorskem načrtovanju, s katerim ugotovi ali so bile podane smernice upoštevane.

Predmet osnutek OPPN obravnava gradnjo hleva na območju Občine Gornja Radgona. Predlagana gradnja hleva z spremljevalnimi objekti je predvidena na parc. št. 1063/1, 1062/1 obe v k.o. 187-Črešnjenci. Površina območja občinskega podrobnega prostorskega načrta meri 3.809,1 m<sup>2</sup>.

Z občinskim podrobnim prostorskim načrtom se načrtuje:

- gradnja nestanovanjskih kmetijskih stavb (stavba za rejne živali - hlev, stolpni kmetijski silosi(3x), skladišče pridelkov, stavba za shranjevanje kmetijskih strojev, orodja in mehanizacije),
- gradnja gradbenih inženirskih objektov (zbirnik gnojnice in gnojevke, gnojišče, priključki na vodovodno, kanalizacijsko, elektroenergetsko, plinovodno in komunikacijsko omrežje),
- gradnja pomožnih objektov,
- ureditev zunanjih površin (utrjene in zelene površine),
- drugi gradbeni posegi.

Obravnavano območje se ne nahaja na območju vodnih in priobalnih zemljišč. Boračevski potok je odmaknjen od predvidenih parcel za gradnjo hleva in drugih objektov več kot 20 m. Prav tako se ne nahaja na poplavno ogroženem območju. Nahaja pa se na zavarovanem območju in sicer na erozijskem območju z zahtevnimi zaščitnimi ukrepi. S predvidenim posegom v prostor se ne bo trajno ali začasno vplivalo na vodni režim.

Objekti in območje urejanja prostora so izven vodnih in priobalnih zemljišč, ter zavarovanih območjih po ZV-1, razen erozijskega območja.

**Glede na navedeno je mnenje utemeljeno.**


 Anton Kustec  
 vodja SO Mura

Vročiti:

- ZEU d.o.o., Ulica Staneta Rozmana 5, 9000 Murska Sobota, (osebno);
- Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana (po e-pošti),
- Direkcija Republike Slovenije za vode, Mariborska cesta 88, 3000 Celje (po e-pošti),



Številka: 35024-196/2025-2

Datum: 28.11.2025

Direkcija Republike Slovenije za vode (v nadaljevanju: DRSV) izdaja na podlagi 122. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21; v nadaljevanju: ZUreP-3) in 61. člena Zakona o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04-ZZdl-A, 41/04-ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15 in 65/20; v nadaljevanju: ZV-1) naslednje

**M N E N J E**  
**s področja upravljanja z vodami**  
**k Osnutku Občinskega podrobnega prostorskega načrta za enote urejanja prostora**  
**RE 15 na območju Občine Turnišče(id. št. 5644)**

Pri pripravi Osnutka Občinskega podrobnega prostorskega načrta za enote urejanja prostora RE13 na območju Občine Turnišče(v nadaljevanju: Osnutek OPPN), ki ga je izdelala družba ZEU družba za načrtovanje in inženiring d.o.o., Ulica Staneta Rozmana 5, 9000 Murska Sobota, pod št. OPPN-2/25, v junij 2025 **so** bile v celoti upoštevane Splošne smernice s področja upravljanja z vodami zato na predmetni Osnutku OPPN izdajamo **pozitivno mnenje**.

**O b r a z l o ž i t e v :**

Občina Turnišče je javno objavila Osnutek OPPN in naslovni organ z dopisom št. 106820/3 z dne 2.7.2025 pozvala, da v skladu s 122. členom ZUreP-3, poda mnenje s področja upravljanja z vodami k Osnutku OPPN.

Javno objavljeno gradivo vsebuje:

- poziv za podajo mnenja k Osnutku OPPN
- pooblastilo
- naslovnica OPPN
- predlog Odloka o OPPN za del enote urejanja prostora RE 15
- prikaz stanja prostora in ostale grafične podlage
- strokovne podlage
- izsek
- izvleček.

ZV-1 v šestem odstavku 61. člena določa, da ministrstvo poda mnenje v skladu s predpisi o prostorskem načrtovanju, s katerim ugotovi ali so bile podane smernice upoštevane.

Predmet Osnutka OPPN je gradnja stavb za rastlinsko pridelavo (prizidava rastlinjaka na vzhodu), drugih poslovnih stavb, gradbeno inženirskih objektov, pomožnih objektov, ureditev zunanjih površin, drugi gradbeni posegi. Predvidene ureditve se načrtujejo na zemljišču s parcelnima številcama 2911, 2912/2, 2912/3, 2914/2, 3032/1, 3045, 3046, 3047, 3048, 3049, 3050, 3051,

3052, 3053, 3054, 3055, 3056, 3057, 3058, 3059 in 3060 vse v k.o. 148 – Renkovci, skupne površine 77.299,4 m<sup>2</sup>. Območje občinskega podrobnega prostorskega načrta je v večji meri nepozidano, v naravi njive. Pozidan del predstavlja manjši severozahodni del območja občinskega podrobnega prostorskega načrta, kjer so trije silosi in gramozirano parkirišče.

Obravnavano območje se ne nahaja na območju vodnih in priobalnih zemljišč. Nahaja se na območju modeliranih opozorilnih poplav. Objekti so predvideno grajeni poplavno odporno. Ne nahaja se na zavarovanem območju in sicer na erozijskem območju. S predvidenim posegom v prostor se ne bo trajno ali začasno vplivalo na vodni režim.

Objekti in območje urejanja prostora so izven vodnih zemljišč, ter zavarovanih območjih po ZV-1.

**Glede na navedeno je mnenje utemeljeno.**

 Anton Kustec  
vodja SO Mura

Vročiti:

- ZEU d.o.o., Ulica Staneta Rozmana 5, 9000 Murska Sobota, (osebno);
- Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana (po e-pošti),
- Direkcija Republike Slovenije za vode, Mariborska cesta 88, 3000 Celje (po e-pošti),



REPUBLIKA SLOVENIJA  
MINISTRSTVO ZA OKOLJE, PODNEBJE IN ENERGIJO

Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana

T: 01 478 82 00

E: gp.mope@gov.si

www.mope.gov.si

**ZEU družba za načrtovanje in inženiring d.o.o.**  
**Ulica Staneta Rozmana 5**  
**9000 Murska Sobota**  
**vloge@zeu.si**

Številka: 350-117/2025/10

Datum: 29.7.2025

*Dokument je elektronsko podpisan*

**Zadeva: Mnenje na osnutek za Občinski podrobni prostorski načrt za enoto urejanja  
prostora RE 15 (ID 5644)**

Zveza: Vloga št. 106820/3

Spoštovani,

Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo je prejelo vašo vlogo za podajo mnenja na osnutek za Občinski podrobni prostorski načrt za enoto urejanja prostora RE 15. V zvezi z vašim zaprosilom vam v nadaljevanju posredujemo mnenja, kot sledijo v nadaljevanju:

**I. PODROČJE PROMETNE POLITIKE:**

Mnenje s področja prometne politike oziroma trajnostne mobilnosti vsebuje ugotovitve predvsem glede:

1. zagotavljanja trajnostne mobilnosti z vidika vizije mobilnosti prebivalstva in trajnostnega razvoja;
2. razvoja učinkovitega sistema javnega potniškega prometa (v nadaljevanju JPP);
3. zagotavljanja fizične integracije prometnih podsistemov za učinkovitejše izvajanje gospodarske javne službe javnega potniškega prometa;
4. potreb po zmanjšanju onesnaževanja iz naslova osebnega prometa.

Občina Turnišče je na podlagi podatkov o stanju prostora, splošnih smernic državnih nosilcev urejanja prostora in izkazanih potreb pripravila osnutek OPPN RE 15 (ID 5644), v Občini Turnišče. Pri tem je bila dolžna upoštevati usmeritve in določitve veljavnih državnih prostorskih aktov, državne razvojne dokumente ter vse relevantne področne predpise.

Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo, Direktorat za prometno politiko podaja pozitivno mnenje k osnutku OPPN RE 15 (ID 5644), v Občini Turnišče.

## **II.      PODROČJE ENERGETIKE:**

Obveščamo vas, da smo gradivo pregledali in nanj nimamo pripomb oz. podrobnejših usmeritev s področja energetike.

## **III.     PODROČJE OKOLJA:**

Direktorat za okolje v okviru svoje pristojnosti podaja mnenje, kot sledi:

### **SVETLOBNO ONESNAŽEVANJE**

V 22. Členu naj se besedilo dopolni z naslednjim:

Postavitev javne razsvetljave ni dopustna, razen kjer je to zahtevano s predpisi s področja prometne varnosti.

Pri pripravi prostorskih izvedbenih aktov s področja okolja (hrup, tla, odpadki, svetlobno onesnaževanje, elektromagnetno sevanje, kakovost zraka) upoštevajte tudi usmeritve iz strateških dokumentov in zakonodajo s tega področja.

S spoštovanjem,

mag. Bojan Kumer  
MINISTER

Zbrala in pripravila:  
Tanja Đurić,  
višja svetovalka



REPUBLIKA SLOVENIJA  
MINISTRSTVO ZA OKOLJE, PODNEBJE IN ENERGIJO

Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana

T: 01 478 82 00  
E: gp.mope@gov.si  
www.mope.gov.si

**ZEU družba za načrtovanje in inženiring d.o.o.**  
**Ulica Staneta Rozmana 5**  
**9000 Murska Sobota**  
**vloge@zeu.si**

Številka: 350-117/2025/14  
Datum: 7.8.2025

*Dokument je elektronsko podpisan*

**Zadeva: Dopolnitev mnenja na osnutek za Občinski podrobni prostorski načrt za enoto urejanja prostora RE 15 (ID 5644)**

Zveza: Vloga št. 106820/4

Spoštovani,

Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo je prejelo vašo vlogo za dopolnitev mnenja na osnutek za Občinski podrobni prostorski načrt za enoto urejanja prostora RE 15 in dopolnjeno gradivo v skladu s podanim mnenjem ministrstva št. 350-117/2025/10 z dne 29.7.2025.

V skladu z dopolnitvijo za svetlobno onesnaževanje, Direktorat za okolje v okviru svoje pristojnosti podaja pozitivno mnenje.

Pri pripravi prostorskih izvedbenih aktov s področja okolja (hrup, tla, odpadki, svetlobno onesnaževanje, elektromagnetno sevanje, kakovost zraka) upoštevajte tudi usmeritve iz strateških dokumentov in zakonodajo s tega področja.

S spoštovanjem,

mag. Tina Seršen  
DRŽAVNA SEKRETARKA

Zbrala in pripravila:  
Tanja Đurić,  
višja svetovalka





REPUBLIKA SLOVENIJA  
**MINISTRSTVO ZA KMETIJSTVO,  
GOZDARSTVO IN PREHRANO**

Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana

T: 01 478 90 00

E: [gp.mkgp@gov.si](mailto:gp.mkgp@gov.si)

[www.mkgp.gov.si](http://www.mkgp.gov.si)

**ZEU družba za načrtovanje in inženiring d. o. o.**  
[vloge@zeu.si](mailto:vloge@zeu.si)

Številka: 3504-53/2025/3

Datum: 8. 7. 2025

**Zadeva: Mnenje na osnutek Občinskega podrobnega prostorskega načrta za enoto urejanja prostora RE 15 (ID 5644) v Občini Turnišče**

**Zveza:** vloga za izdajo mnenja št. 106820/3 z dne 2. 7. 2025

Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za kmetijstvo (v nadaljevanju: ministrstvo) je dne 2. 7. 2025 prejelo dopis podjetja ZUM d. o. o., 106820/3 z dne 2. 7. 2025, skladno s pooblastilom Občine Turnišče, št. 8/2025-Ž z dne 24. 2. 2025, da na podlagi 122. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24 in 25/25 – odl. US) poda mnenje k osnutku Občinskega podrobnega prostorskega načrta za enoto urejanja prostora RE 15 (ID 5644) v Občini Turnišče (v nadaljevanju: OPPN).

Za pripravo mnenja k osnutku OPPN je ministrstvo uporabilo gradivo, priloženo v priponki, in sicer:

- tekstualni del OPPN (odlok),
- grafični del OPPN (izsek, prikaz območja, gospodarske javne infrastrukture, vplivov in povezav s sosednjimi območji, zazidalne oziroma ureditvene situacije),
- ocena stanja v prostoru (ZUM d. o. o., št. OPPN-2/25, marec 2025),
- ocena verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana in mnenje o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti plana na varovana območja,
- pooblastilo.

Ministrstvo je gradivo pregledalo in ugotovilo, da se z OPPN načrtuje širitev rastlinske pridelave:

- gradnja stavb za rastlinsko pridelavo (prizidava rastlinjaka na vzhodu),
- gradnja drugih poslovnih stavb (novogradnja upravne stavbe ob severovzhodu obstoječega rastlinjaka),
- gradnja gradbenih inženirskih objektov (prizidava parkirišča z dodatnim cestnim priključkom na vzhodu, prestavitev elektroenergetskega voda, cevovoda za toplo vodo in komunikacijskega voda),
- gradnja pomožnih objektov, ureditev zunanjih površin, drugi gradbeni posegi.

Nosilec nameravanega posega iz OPPN je podjetje Paradajz d. o. o., Renkovci 57c, 9224 Turnišče.

Območje OPPN obsega zemljišča oziroma dele zemljišč s parcelnimi številkami 2911, 2912/2, 2912/3, 2914/2, 3032/1, 3045, 3046, 3047, 3048, 3049, 3050, 3051, 3052, 3053, 3054, 3055,

3056, 3057, 3058, 3059 in 3060 vse v k.o. 148 – Renkovci, skupne površine 77.299,4 m<sup>2</sup>. Glede na veljavni prostorski akt »Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Turnišče (SD OPN 2) (Uradni list RS, št. 11/25) je območje opredeljeno s podrobnejšo namensko rabo prostora oznake »površine z objekti za kmetijsko proizvodnjo – IK«.

Ministrstvo je nosilec urejanja prostora za področje kmetijskih zemljišč v postopkih prostorskega načrtovanja v skladu s predpisi, ki urejajo prostorsko načrtovanje, in nosilec urejanja prostora v postopkih prostorskega načrtovanja, v katerih se spreminjata obseg in podrobnejša namenska raba površin z objekti za kmetijsko proizvodnjo znotraj območij proizvodnih dejavnosti. V postopku OPPN se ne spreminja obseg območja oziroma podrobnejša namenska raba prostora IK.

Ministrstvo na osnutek OPPN Občine Turnišče **nima pripomb**.

S spoštovanjem,

Pripravila:  
Nina Tomec  
podsekretarka

mag. Ervin Kosi  
državni sekretar

Poslati:

- naslovniku - po elektronski pošti.

V vednost:

- Občina Turnišče - po elektronski pošti na [obcina@turnisce.si](mailto:obcina@turnisce.si).



REPUBLIKA SLOVENIJA  
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO

MINISTRICA

Tržaška cesta 19, 1000 Ljubljana

T: 01 478 80 00  
F: 01 478 81 70  
E: gp.mzi@gov.si  
www.mzi.gov.si

**ZEU družba za načrtovanje in inženiring d. o. o.**  
**Ulica Staneta Rozmana 5**  
**9000 Murska Sobota**

Številka: 350-185/2025/2430-7

Datum: 20. 8. 2025

**Zadeva:** Občinski podrobni prostorski načrt za enoto urejanja prostora RE-15 (ID 5644)

**Zveza:** Vaša vloga št. 106820/3 z dne 2. 7. 2025

Spoštovani!

Ministrstvo za infrastrukturo ste po pooblastilu Občine Turnišče z dne 24. 2. 2025 zaprosili za mnenje k osnutku občinskega podrobnega prostorskega načrta za enoto urejanja prostora RE 15 (ID 5644) (v nadaljevanju: OPPN).

1.

Področje letalskega prometa

Ministrstvo za infrastrukturo je v navezavi na 97. - 99. in 110. člen Zakona o letalstvu (Uradni list RS, št. 81/10 – uradno prečiščeno besedilo, 46/16 in 47/19) preverilo osnutek OPPN ter pridobilo mnenje Javne agencije za civilno letalstvo Republike Slovenije (v nadaljevanju: CAA).

Na podlagi el. sporočila CAA z dne 8. 9. 2023 (z dopolnitvami), v katerem so navedena in prikazana naselja v vplivnih območjih letališč, in ob pregledu predložene dokumentacije ugotavljamo, da se območje urejanja OPPN ne nahaja v naselju, ki bi bilo v vplivnem območju letališč Republike Slovenije (tudi heliportov), zato podajamo pozitivno prvo mnenje.

2.

Področje plovbe po celinskih vodah

V navezavi na 10. člen Zakona o plovbi po celinskih vodah - ZPCV (Ur. L. RS, št. 30/02, 29/17 – ZŠpo-1 in 41/17 – PZ-G) smo preverili osnutek OPPN.

Po pregledu in preučitvi predmetnega gradiva ugotavljamo, da na obravnavanem območju ni vodnih površin, ki bi bile primerne za plovbo, zato z vidika varnosti plovbe podajamo pozitivno prvo mnenje.

3.

#### Področje cestne infrastrukture

Na podlagi Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3) (Uradni list RS, št. 199/2021) izdajamo naslednje mnenje:

Pred izdajo gradbenih dovoljenj za gradnjo v varovalnem pasu državne ceste R3-439, odsek 1301 Renkovci - Beltinci, v okviru osnutka OPPN mora pripravljavec oziroma posamezni investitor projektno dokumentacijo dostaviti v pregled in potrditev Direkciji RS za infrastrukturo, Območje Murska Sobota, in si nanjo pridobiti projektne pogoje in mnenje za izvedbo del na podlagi 66., 45., 76., 77., 78. Zakona o cestah (ZCes-2) (Uradni list RS, št. 132/2022) ter 42. in 43. člena Gradbenega zakona (GZ-1) (Uradni list RS, št. 199/21).

Investitorji oz. izbrani izvajalci del so dolžni pred začetkom gradnje predmetnega objekta v obsegu, kot je določeno s prostorskim aktom, izdelati projekt tehnologije gradnje in ureditve gradbišč za objekte, komunalne vode in morebitne druge posege s prikazom dostopa na javno cestno omrežje. Na njegovi podlagi bo Direkcija RS za infrastrukturo po potrebi izdala soglasja za začasne gradbiščne cestne priključke, začasne premestitve komunalnih vodov, dovoljenja za zapore državnih cest in odločbe za izredne prevoze na podlagi Zakona o cestah.

Ob upoštevanju navedenih usmeritev pri nadaljnji pripravi prostorskega akta k osnutku OPPN izdajamo pozitivno prvo mnenje s področja cestne infrastrukture. Veljavnost tega mnenja je 2 (dve) leti od dneva izdaje. Po preteku tega roka si mora pripravljavec ponovno pridobiti smernice za načrtovanje in pozitivno mnenje za predmetni prostorski akt, če v tem času Odlok ne bo sprejet.

4.

#### Področje železniške infrastrukture

Iz predložene dokumentacije, stališča upravljavca obstoječe javne železniške infrastrukture in naših razpoložljivih evidenc ugotavljamo, da je območje OPPN izven območij obstoječe javne železniške infrastrukture, prav tako Direkcija RS za infrastrukturo (DRSI) na obravnavanem območju nima že načrtovanih investicij v razvoj JŽI.

Glede na navedeno k osnutku OPPN podajamo pozitivno mnenje s področja javne železniške infrastrukture.

S spoštovanjem,

Zbral:

Luka Vasle

višji svetovalec III

Mag. Alenka Bratušek  
MINISTRICA

Poslati naslovníku: vloge@zeu.si

Poslati v vednost elektronsko: MZI – DŽŽ UP; MZI DCCP; MZI – DLPP-prostor

Vložiti: zbirka dokumentarnega gradiva



REPUBLIKA SLOVENIJA  
**MINISTRSTVO ZA OBRAMBO**

UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE  
ZA ZAŠČITO IN REŠEVANJE

Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana

T: 01 471 33 22

F: 01 431 81 17

E: gp.dgZR@urszr.si

www.sos112.si

Številka: 350-105/2025-3 - DGZR

Datum: 17. 07. 2025

Na podlagi vloge Občine Turnišče, Ulica Štefana Kovača 73, Turnišče, ki jo po pooblastilu zastopa ZEU, d. o. o., Ulica Staneta Rozmana 5, Murska Sobota (v nadaljevanju vlagatelj), št. 106820/3 z dne 2. 7. 2025, izdaja Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, na podlagi 129. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24 in 25/25 – odl. US) ter na podlagi trinajste alineje prvega odstavka 102. člena Zakona o varstvu pred naravnimi in drugimi nesrečami (Uradni list RS, št. 51/06 – uradno prečiščeno besedilo, 97/10, 21/18 – ZNOrg in 117/22) in 8. točke prvega odstavka 49. člena Zakona o varstvu pred požarom (Uradni list RS, št. 3/07 – uradno prečiščeno besedilo, 9/11, 83/12, 61/17 – GZ, 189/20 – ZFRO in 43/22) naslednje

**MNENJE**

**k osnutku Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu (OPPN)  
za enoto urejanja prostora RE 15**

Vlagatelj je z vlogo, št. 106820/3 z dne 2. 7. 2025, ki smo jo prejeli 2. 7. 2025, pozval Ministrstvo za obrambo, Upravo RS za zaščito in reševanje, pristojno za področje varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami in varstva pred požarom, da mu poda mnenje k osnutku Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu (OPPN) za enoto urejanja prostora RE 15. Vlagatelj je do gradiva omogočil elektronski dostop prek spletnega strežnika.

Skladno z določili Pravilnika o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta (Uradni list RS, št. 99/07 in 61/17-ZUreP-2, 199/21-ZUreP-3) morajo biti v občinskem podrobnem prostorskem načrtu določeni ukrepi in rešitve za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom.

Po pregledu priloženega gradiva ugotavljamo, da je v njem opredeljena vsebina s področja varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami in varstva pred požarom, zato Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, k osnutku Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu (OPPN) za enoto urejanja prostora RE 15 izdaja **pozitivno mnenje**.

Pridobivanje mnenja Ministrstva za obrambo, Uprave RS za zaščito in reševanje, v postopku izdaje gradbenega dovoljenja skladno z Gradbenim zakonom (Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 – ZZNŠPP, 133/23 in 85/24 – ZAID-A) ni potrebno, saj v navedenem postopku ni mnenjedajalec.

Pripravila:

Irena Zupančič  
višja svetovalka I

Barbara Merše  
sekretarka  
namestnica generalnega direktorja

Poslano:

- ZEU, d. o. o., Ulica Staneta Rozmana 5, Murska Sobota (vloge@zeu.si).



REPUBLIKA SLOVENIJA  
**MINISTRSTVO ZA ZDRAVJE**

DIREKTORAT ZA JAVNO ZDRAVJE

Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana

T: 01 478 60 07

F: 01 478 60 79

E: [gp.mz@gov.si](mailto:gp.mz@gov.si)

[www.mz.gov.si](http://www.mz.gov.si)

ZEU d.o.o.  
Staneta Rozmana 5  
9000 Murska Sobota

E-pošta: [zeu@zeu.si](mailto:zeu@zeu.si)  
Cc: [zupan@turnisce.si](mailto:zupan@turnisce.si)

Številka: 350-69/2025-2711-5

Datum: 17. 7. 2025

**Zadeva: Mnenje o sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na okolje za osnutek OPPN za EUP RE 15 v Občini Turnišče**

V prilogi vam pošiljamo strokovno mnenje o sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na okolje za osnutek OPPN za EUP RE 15 v Občini Turnišče, s stališča pristojnosti varovanja zdravja ljudi, ki ga je pripravil Nacionalni laboratorij za zdravje, okolje in hrano.

Ministrstvo za zdravje soglaša s priloženim mnenjem.

S spoštovanjem,

Pripravila:  
Breda Kralj  
višja svetovalka I

po pooblastilu ministra:  
dr. Marjeta Recek, sekretarka  
vodja Sektorja za varovanje zdravja

Priloge:

- mnenje Nacionalnega laboratorija za zdravje, okolje in hrano, št. 2940-09/1649-25 / NP – 5682943 z dne 16. 7. 2025.



Republika Slovenija  
MINISTRSTVO ZA ZDRAVJE  
ga. Breda Kralj  
Štefanova ul. 5  
1000 LJUBLJANA

Evidenčna oznaka: 2940-09/1649-25 / NP – 5682943

Povezava: 350-69/2025-2711-2

DAT: SICOZ\...\OZHPVOA\IDZ25MZ\_OPPN RE 15, Turnišče\_OSNUTEK\_5682943

Maribor, 16. 07. 2025

## **ZADEVA: Strokovno mnenje na osnutek OPPN za EUP RE 15 v Občini Turnišče**

Z dopisom št. 350-69/2025-2711-2 ste nas 02. 07. 2025 na podlagi 129. v povezavi s 122. členom Zakona o urejanju prostora, Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24, 109/24 in 25/25 – odl. US (ZUreP-3) zaprosili za mnenje na dopolnjen osnutek za OPPN za EUP RE 15 v Občini Turnišče, s stališča naše pristojnosti varovanja zdravja ljudi (VZL) pred vplivi iz okolja.

Kot osnovo za izdelavo mnenja smo pregledali dokumentacijo prejeto preko elektronske pošte:

- OPPN za EUP RE 15 – osnutek (dopolnjen), št.: OPPN-2/25, ZEU d.o.o., Murska Sobota, 2025 s prilogami (OPPN).

### ***Sprejemljivost vplivov plana na okolje***

Po pregledu zgoraj navedene dokumentacije ugotavljamo, da je osnutek OPPN za EUP RE 15 v Občini Turnišče, s stališča naše pristojnosti varovanja zdravja ljudi (VZL) pred vplivi iz okolja, sprejemljiv.

**V naslov 7 REŠITVE IN UKREPI ZA VAROVANJE OKOLJA, NARAVNIH VIROV TER OHRANJANJA NARAVE se naj doda še »IN VAROVANJE ZDRAVJA LJUDI«.**

Mnenje sestavila:

dr. Nataša Belšak Šel, univ. dipl. inž. kem. tehnol.

Matjaž Mlinarič, mag. etn. in kult. antrop.

ENOTA ZA PVO

Vodja:

dr. Nataša Belšak Šel, univ. dipl. inž. kem. tehnol.



REPUBLIKA SLOVENIJA  
**MINISTRSTVO ZA DIGITALNO PREOBRAZBO**

Davčna ulica 1, 1000 Ljubljana

T: 01 555 58 00

E: gp.mdp@gov.si

www.mdp.gov.si

**Občina Turnišče**

Ulica Štefana Kovača 73  
9224 Turnišče

Številka: 350-111/2025-3150-3

Datum: 28. 7. 2025

Zadeva: **Poziv za podajo mnenja k osnutku za Občinski podrobni prostorski načrt za enoto urejanja prostora RE 15 (ID 5644)**

Zveza: Po pooblastilu občine vloga družbe Z E U načrtovanje, inženiring d.o.o. št. 106820/3 z dne 2. 7. 2025

Spoštovani,

prejeli smo vašo vlogo, da kot nosilec urejanja prostora podamo mnenje na osnutek občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN) za enoto urejanja prostora RE 15 (ID 5644) v občini Turnišče.

Zakon o elektronskih komunikacijah (Uradni list RS, št. 130/22, 18/23 – ZDU-10 in 40/25 – ZInV-1, v nadaljevanju: ZEKom-2) v 10. členu določa, da je Ministrstvo za digitalno preobrazbo državni nosilec urejanja prostora za področje načrtovanja javnih komunikacijskih omrežij in pripadajoče infrastrukture. V skladu s prvim odstavkom 16. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24 in 25/25 – odl. US, v nadaljevanju ZUreP-3) nosilci urejanja prostora sprejmejo smernice, v katerih konkretizirajo zahteve predpisov in usmeritve razvojnih dokumentov s svojega delovnega področja tako, da je te zahteve in usmeritve mogoče upoštevati pri pripravi prostorskih izvedbenih aktov.

Smernice za področje načrtovanja javnih komunikacijskih omrežij in pripadajoče infrastrukture so še v pripravi. V smernice bomo vključili relevantne določbe ZEKom-2, ki se nanašajo na gradnjo omrežij in pripadajoče infrastrukture oziroma lahko vplivajo na elektronska komunikacijska omrežja. Relevantne določbe ZEKom-2, ki bodo vključene v smernice in pomenijo naše projektne pogoje, so naslednje:

- določbe v členih 10 do 18, ki se nanašajo na gradnjo omrežij in pripadajoče infrastrukture ter spodbujanje poveztivosti in obravnavajo: prostorsko načrtovanje, gradnjo in vzdrževanje, preglednost v zvezi z načrtovanimi gradbenimi deli, skupno gradnjo, predstavitev ali spremembo drugih napeljav in poznejša gradnja drugih napeljav, predstavitev in zaščita



obstojećih komunikacijskih omrežij, vpis v evidenco, dostop operaterja omrežja do podatkov o obstoječi fizični infrastrukturi, varovalni pas sistemov elektronskih komunikacij, pregled in napoved postavitve omrežij;

- določbe v členih 136 do 141, ki se nanašajo na skupno uporabo, skupno uporabo stavbne fizične infrastrukture, skupno uporabo napeljav, kablov in pripadajočih zmogljivosti v stavbah, dostop do obstoječe fizične infrastrukture, dostop do neuporabljenih optičnih vlaken in izvajanje skupne uporabe;
- poleg navedenega je potrebno na Agencijo za komunikacijska omrežja in storitve Republike Slovenije (<https://investicije.akos-rs.si>) javiti namero o vsaki načrtovani gradnji in svoj poziv zainteresiranim investitorjem v elektronska komunikacijska omrežja in pripadajočo infrastrukturo, da izrazijo interes za vključitev elektronskih komunikacijskih omrežij in pripadajoče infrastrukture v načrtovanje oziroma za skupno gradnjo, v skladu z 11. členom ZEKom-2;
- če gre za gospodarsko javno infrastrukturo, ki se financira iz javnih sredstev iz državnega in občinskih proračunov, če glede na evidence na predvidenem območju gradnje še ni take kabelske kanalizacije in če se za njeno gradnjo ne pridobi soinvestitorja, se mora pri gradnji infrastrukture položiti dovolj zmogljivo prazno kabelsko kanalizacijo. Tako zgrajena kabelska kanalizacija je pod enakimi pogoji na voljo vsem, ki zagotavljajo elektronska komunikacijska omrežja in pripadajočo infrastrukturo, kot to določa osmi odstavek 12. člena ZEKom-2.

Hkrati vas obveščamo, da se v skladu s 15. členom ZEKom-2 podatki o infrastrukturi javnih elektronskih komunikacijskih omrežij (točkovni, linijski in ploskovni objekti ter omrežne priključne točke javnega komunikacijskega omrežja) nahajajo v Zbirnem katastru gospodarske javne infrastrukture in so v celoti javno dostopni v javnih geodetskih podatkih na Portalu Prostor. Pri prostorskem načrtovanju so le ti lahko v veliko pomoč pri iskanju rešitev za izogibanje omrežjem elektronskih komunikacij, oziroma načrtovanju njihove zaščite ter morebitnih potrebnih predstavitev pri izvajanju gradbenih del. Poleg tega so na voljo tudi v grafični obliki preko aplikacije na Geoportalu AKOS (<https://gis.akos-rs.si/>).

Za dodatna pojasnila smo na voljo.

Lep pozdrav,

Pripravil:

Janko Dolgan  
Podsekretar

dr. Aida Kamišalić Latifić  
DRŽAVNA SEKRETARKA

Poslati:

naslovniku na elektronski naslov: [obcina@turnisce.si](mailto:obcina@turnisce.si)  
v vednost: [leon.cigut@zeu.si](mailto:leon.cigut@zeu.si), [vloge@zeu.si](mailto:vloge@zeu.si)



**OBČINA TURNIŠČE**  
**OBČINSKA UPRAVA**

**turnišče**

Ulica Štefana Kovača 73, SI-9224 Turnišče

☎ 02 572 10 60  
🏢 02 573 50 41  
✉ [obcina@turnisce.si](mailto:obcina@turnisce.si)  
🌐 [www.turnisce.si](http://www.turnisce.si)

**ZEU DRUŽBA ZA NAČRTOVANJE IN INŽENIRING D.O.O.**  
**ULICA STANETA ROZMANA 5**  
**9000 Murska Sobota**

Številka: 350-0002/2025 - 2

Datum: 3. 7. 2025

**Zadeva: Podaja mnenja k osnutku za Občinski podrobni prostorski načrt za enoto urejanje prostora RE 15**

Občina Turnišče na podlagi 122. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3) (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24 in 25/25 – odl. US) podaja pozitivno mnenje k osnutku Občinskega podrobnega prostorskega načrta za enoto urejanje prostora RE 15.

Pripravil(a):

Jožica Litrop

Svetovalec I, l.r.



Boštjan Horvat  
Direktor občinske uprave  
Občine Turnišče

Poslati:

- Naslovníku – po e-pošti:  
[vloge@zeu.si](mailto:vloge@zeu.si).

Na podlagi 51. Člena Gradbenega zakona ( Uradni list RS, št. 61/17 in 72/17- popr.), 10. Člena Odloka o oskrbi s pitno vodo na območju Občine Turnišče ( Uradni list RS, št. 73/10, 6/12 in 62/12) ter 14. Člena Odloka o odvajanju in čiščenju komunalnih odpadnih in padavinskih voda na območju Občine Turnišče ( Uradni list RD, št. 73/10) VARAŠ družba za komunalne storitve d.o.o., kot upravljalec vodovodnega in kanalizacijskega sistema na območju Občine Turnišče, izdaja

## MNENJE K PROJEKTU

### » OSNUTEK OPPN RE 15 (ID 5644)«, projekt OPPN, 2/ 2025

O izpolnjevanju projektnih pogojev za odvajanje komunalnih in padavinskih odpadnih voda:

Vlagatelj: **ZEU družba za načrtovanje in inženiring, Ul. Staneta Rozmana 5, 9000 Murska Sobota**

Objekt: **»OSNUTEK OPPN RE 15« v Turnišču**

Projekt: **» OSNUTEK OPPN RE 15«, novi projekt**

Investitor: **Občina Turnišče, ulica Štefana Kovača 73, SI-9224 Turnišče**

Projektant: **ZEU družba za načrtovanje in inženiring, Ul. Staneta Rozmana 5, 9000 Murska Sobota**

K.o.: **149 – Turnišče**

Par. št. : **različne parcelne številke, vse k. o. 149 Turnišče .**

**Obveščanje:** Pričetek izvajanja del je potrebno sporočiti izdajatelju soglasja in sicer po e- pošti ([info@varas.si](mailto:info@varas.si)) najmanj tri delovne dni pred pričetkom del!

K navedeni gradnji dajemo **pozitivno mnenje** pod naslednjimi pogoji:

- na vseh objektih je potrebno poskrbeti za nemoteno in ločeno odvajanje komunalne (če nastane) in padavinske odpadne vode,
- za padavinske odpadne vode mora investitor zagotoviti ponikanje odpadnih voda tako, da ne moti javnih ali sosednjih površin, skladno s predpisi s področja urejanja meteorne kanalizacije,
- skladno z izjavo projektanta morajo biti upoštevani vsi akti, ki urejajo področje meteornih in fekalnih voda,
- za zaščito pred poškodovanjem javne kanalizacijske mreže je dolžan poskrbeti investitor in/ali pogodbeni izvajalec del,
- v primeru, da pride do poškodovanja kanalizacijskega omrežja, je izvajalec/ investitor dolžan poskrbeti za vzpostavitev prvotnega stanja. O vseh posegih oz. pošodbah na infrastrukturi je izvajalec / investitor dolžan nemudoma obvestiti upravljalca kanalizacijskega omrežja JP Varaš d.o.o.,
- pri odpravljanju poškodb na omrežju mora biti obvezno prisoten predstavnik upravljalca JP Varaš d.o.o.,
- objekt mora biti skladen s predlogami OPPN Turnišče v delu, ki ureja odvajanje fekalnih in padavinskih voda.

Datum : 23.10.2025

Številka mnenja: **16 /10-M-25-SS**

  
mag. Stanislav Sobčan, direktor



110549



ELEKTRO MARIBOR

podjetje za distribucijo  
električne energije, d.d.Vetrinjska ulica 2, 2000 Maribor  
Slovenija

T: +386 (0)2 22-00-000 (h.c.)

F: +386 (0)2 25-22-241

P.P.: 1244

E: info@elektro-maribor.si

www.elektro-maribor.si

TRR/IBAN: SI56 0451 5000 0570 965

SWIFT CODA: KBMASI2X

ZEU-DRUŽBA ZA NAČRTOVANJE IN  
INŽENIRING, D.O.O.

ULICA STANETA ROZMANA 5

9000 MURSKA SOBOTA

Vaš znak

Naš znak:

3902-60/2025-3

Maribor, dne

7.10.2025

ELEKTRO MARIBOR d.d. za distribucijskega operaterja na osnovi 110. in 111. člena Energetskega zakona EZ-2 (Ur.l. RS, št. 38/24 in 47/25 – ZOE-E-A) in 41. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3) (Ur.l. RS št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24 in 25/25 – odl. US) ter na podlagi vloge št. V01677669 izdaja

### MNENJE ŠT.: (3902-60/2025-3)

K dokumentaciji: OPPN za enoto urejanja prostora RE 15 - osnutek, OPPN-2/25.

Investitor: PARADAJZ d.o.o., Renkovci 57c, 9224 Turnišče.

Pripravljalav: OBČINA TURNIŠČE, Ulica Štefana Kovača 73, 9224 Turnišče.

Izdelaovalec: ZEU družba za načrtovanje in inženiring d.o.o., Ulica Staneta Rozmana 5, 9000 Murska Sobota.

Kraj posega v prostor: Kraj posega v prostor: 911, 2912/2, 2912/3, 2914/2, 3032/1, 3045, 3046, 3047, 3048, 3049, 3050, 3051, 3052, 3053, 3054, 3055, 3056, 3057, 3058, 3059 in 3060 vse v k.o. 148 – Renkovci.

Ostalo:

Z OPPN se načrtuje:

- gradnja stavb za rastlinsko pridelavo (prizidava rastlinjaka na vzhodu),
- gradnja drugih poslovnih stavb (novogradnja upravne stavbe ob severovzhodu obstoječega rastlinjaka),
- gradnja gradbenih inženirskih objektov (prizidava parkirišča z dodatnim cestnim priključkom na vzhodu, prestavitev elektroenergetskega voda, cevovoda za toplo vodo in komunikacijskega voda),
- gradnja pomožnih objektov,
- ureditev zunanjih površin,
- drugi gradbeni posegi.

Vložnik je dne 3. 7. 2025 zaprosil za izdajo mnenja k dokumentaciji OPPN za enoto urejanja prostora RE 15 - osnutek, OPPN-2/25, za katero so bile izdelane strokovne podlage št. 181/20-MS, oktober 2020. V priloženi dokumentaciji OPPN za enoto urejanja prostora RE 15 - osnutek, OPPN-2/25 so strokovne podlage v celoti upoštevane.

Na podlagi predložene dokumentacije OPPN za enoto urejanja prostora RE 15 - osnutek, OPPN-2/25, ki je bila izdelana na podlagi izdelane strokovne podlage št. 181/20-MS, oktober 2020 izdajamo **pozitivno mnenje**.



- > Družba Elektro Maribor d.d. je vpisana v sodni register Okrožnega sodišča v Mariboru, v vložku št. 1/00847/00.
- > Matična številka: 5231698000 > Osnovni kapital: 203.932.511,50 EUR > ID za DDV: SI46419853
- > Družba posluje brez žiga



Maribor, 7. 10. 2025

**Pripravil:**  
DAVID LORENČIČ, inž.el.

**Tehnični direktor:**  
Damjan Berghaus Majnik, univ. dipl. inž. el.

STROKOVNIAK NA PODROČJU IZDAJE SOGLASJU.  
Podpisnik: DAVID LORENČIČ  
Čas podpisa: 07.10.2025 10:16  
Izdajatelj: SIEN-CA G2  
Veljaven do: 22.08.2027 07:03  
ID: 024555830000000057292AC1  
Št. Dokumenta: 3902-60/2025-3

DIREKTOR SEKTORJA  
Podpisnik: Arpad Gašič  
Čas podpisa: 08.10.2025 14:11  
Izdajatelj: SIEN-CA G2  
Veljaven do: 11.01.2026 08:33  
ID: 00FA8A9F7F000000005725901A  
Št. Dokumenta: 3902-60/2025-3

Ko/ OE Murska Sobota,  
služba za razvoj distribucijskega omrežja

**Občina Turnišče**  
Ulica Štefana Kovača 73  
9224 Turnišče

Ravne na Koroškem, 7.7.2025  
Naš znak: TUR-S203/25-SM

Petrol d.d., Dunajska cesta 50, 1000 Ljubljana na osnovi prejete vloge za izdajo mnenja na osnutek **občinskega podrobnega prostorskega načrta za enoto urejanja prostora RE 15 (ID 5644)**, na podlagi 122. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3) (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24 in 25/25 – odl. US)) in na zahtevo ZEU družba za načrtovanje in inženiring d.o.o., Ulica Staneta Rozmana 5, 9000 Murska Sobota podaja naslednje:

### **MNENJE**

Petrol d.d. je pregledal priložen osnutek občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN) za enoto urejanja prostora RE 15 (ID 5644), na parc. vse v k.o. 148 Renkovci, ki ga je pripravilo podjetje ZEU družba za načrtovanje in inženiring d.o.o. in podaja **pozitivno mnenje** na predvideno prostorsko ureditev pod naslednjimi splošnimi pogoji:

- Pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja za načrtovane posege v varovalnem pasu plinovodnega omrežja je potrebno s Petrolom d.d. uskladiti projektne rešitve.
- Digitalne podatke o obstoječih vodih vam bomo pripravili in posredovali na podlagi vaše zahteve (kontakt: ga. Martina Nartnik Biček, tel. 030 611 099).
- Objekte je možno priključiti na plinovodno omrežje.

Postopek vodil:  
Simon Miler

  
 203  
Petrol, Slovenska energetska družba, d.d., Ljubljana  
1000 Ljubljana, Dunajska cesta 50

Razdelilnik:  
-1 x naslov,  
-1 x arhiv.







**ZEU DRUŽBA ZA NAČRTOVANJE IN  
INŽENIRING D.O.O.  
ULICA STANETA ROZMANA 5**

Številka: 146692 - MB/11591-IV

Datum: 7.7.2025

**9000 MURSKA SOBOTA**

## **Zadeva: Mnenje k OPPN za enoto urejanja prostora RE 15**

Telekom Slovenije, d.d., Cigaletova ulica 15, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: Telekom Slovenije) izdaja na podlagi Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21) in Zakona o elektronskih komunikacijah (Uradni list RS, št. 130/22; v nadaljevanju: ZEKom-2), na zahtevo vlagatelja (ZEU družba za načrtovanje in inženiring d.o.o., Ulica Staneta Rozmana 5, 9000 Murska Sobota), naslednje:

### **POZITIVNO mnenje k OPPN za enoto urejanja prostora RE 15**

Na in ob tangiranih parcelah poteka obstoječe elektronsko komunikacijsko omrežje v upravljanju Telekom Slovenije.

Gradnja objektov je ob izvedbi ustreznih zaščitnih ukrepov za elektronsko komunikacijsko omrežje možna. Investitor si mora za vse predvidene posege na področju, ki ga obravnava OPPN za enoto urejanja prostora RE 15 pridobiti projektne pogoje in mnenje k projektnim rešitvam.

Kontaktna oseba Telekoma Slovenije:

- Branko Gjorek, tel.: 02 530 2942, e-pošta: [branko.gjorek@telekom.si](mailto:branko.gjorek@telekom.si)

Lep pozdrav!

Pripravil:  
Igor Vincetič

Žig:

Vodja TKO vzhodna  
Slovenija:  
Danijel Štumberger



Telekom Slovenije  
d.d.

V vednost: naslov, arhiv



**ZEU družba za načrtovanje in inženiring d.o.o.**  
**Ulica Staneta Rozmana 5**  
**9000 Murska Sobota**

Naš znak: 683/01-DM

Datum: 08.07.2025

Objekt: Občinski podrobni prostorski načrt za enoto urejanja prostora RE 15  
Pripravljaivec : Občina Turnišče, Ulica Štefana Kovača 73, 9224 Turnišče  
Investitor: Paradajz d.o.o., Renkovci 57c, 9224 Turnišče  
Kraj posega: k.o.148-RENKOVCI  
Načrtovalec: ZEU družba za načrtovanje in inženiring d.o.o., Ulica Staneta Rozmana 5  
9000 Murska Sobota  
Datum vloge: 2. 7. 2025  
Priloge: Osnutek OPPN-2/25

Na podlagi: 30., 31., 40., 41., 42., 43., 45., 49., 52. in 114. člena Gradbenega zakona – GZ (Uradni list RS, št. 61/17 in 72/17 – popr.);  
9., 10., 12., 13., in 16. člena Zakon o elektronskih komunikacijah – ZEKom-1 (Uradni list RS, št. 109/12, 110/13, 40/14 – ZIN-B, 54/14  
– odl. US, 81/15 in 40/17) izdajamo:

### **MNENJE K PROJEKTNIM REŠITVAM**

Na osnovi vloge vlagatelja ZEU družba za načrtovanje in inženiring d.o.o., Ulica Staneta Rozmana 5, 9000 Murska Sobota, osnutek OPPN št. 106820/3 z dne 2. 7. 2025 za izdajo mnenja k osnutku OPPN za a enoto urejanja prostora RE 15, ki ga je izdelal ZEU družba za načrtovanje in inženiring d.o.o., Ulica Staneta Rozmana 5, 9000 Murska Sobota in pregleda dokumentacije ugotavljamo, da so REŠITVE USTREZNE.

Za morebitna dodatna vprašanja ali pojasnila v zvezi s podanimi projektnimi pogoji in mnenjem je kontaktna oseba Dejan Maučec (031 337 596).

Lep pozdrav!

Projektiva:  
Projektant fiksni omrežij  
Dejan Maučec